



Изменения в Правила землепользования и застройки  
городского поселения, утвержденных решением Совета депутатов Холмского  
городского поселения от 21.03.2017 № 54

Проект

Холмского

1. Статью 23. «Градостроительный план земельного участка» изложить в следующей редакции:

### «Статья 23. «Градостроительный план земельного участка»

1. Подготовка градостроительного планов земельных участков осуществляется применительно к застроенным или предназначенным для строительства, реконструкции объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) земельным участкам.

2. Подготовка градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа осуществляется по заявлению физических и юридических лиц в собственности, аренде, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании, безвозмездном срочном пользовании которых находится земельный участок и имеющих намерение осуществить строительство или реконструкцию объектов капитального строительства на таком земельном участке.

3. Градостроительный план земельного участка подготавливается и утверждается Администрацией Холмского муниципального района в сроки и по форме, установленной Правительством Российской Федерации или уполномоченным им федеральным органом исполнительной власти.

3. Состав градостроительного плана земельного участка установлен Градостроительным кодексом Российской Федерации.»

2.Статью 50. «Разрешение на строительство» изложить в следующей редакции:

### «Статья 50. Разрешение на строительство

1. Разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий заказчику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт, за исключением случаев, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Разрешение на строительство выдается Администрацией Холмского муниципального района за исключением случаев, предусмотренных законом.

3. Выдача разрешений на строительство, в т.ч. проведение экспертизы проектной документации, производится в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации.»

3.В статью 65. «Жилая зона (Ж)» внести следующие изменения:

3.1. По зоне «Ж-1. — зона индивидуальной усадебной жилой застройки»:

3.1.1.Таблицу «Условно-разрешенные виды использования» дополнить строкой 24 следующего содержания:

24.	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания
-----	-------	-----	---

3.1.2. В таблице «Вспомогательные виды использования» строки 24-27 считать строками 25-28 соответственно.

3.1.3.В таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки 1.1, 1.2., 1.3., 1.7, 1.8 изложить в следующей редакции:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
1.1	Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка;	0,04 га. 0,09 га.
1.2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 10 га 20 га
1.3	Блокированная жилая застройка: - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 5 га 10 га
1.7	Для огородничества: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка.	0,01га 0,3 га
1.8	Для садоводства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка	0,04га 0,3 га

3.2. По зоне «Ж-2 - Зона смешанной застройки индивидуальными жилыми домами, блокированными жилыми домами и многоквартирными домами не выше 3-х этажей» в Таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки 1.2, 1.3, 1.7, 1.8 изложить в следующей редакции:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
1.2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 10 га 20 га

**Учредитель:**  
Дума Холмского муниципального района

**Издатель:**  
Администрация Холмского муниципального района

**Адрес издателя:** 175270, г.Холм,  
площадь Победы,2

**Главный редактор:** Салаяв В.И.  
**Адрес редакции:** 175270, г.Холм, площадь Победы, 2  
**Тел/факс:** 51-231  
**E-mail:** adminholm@mail.ru  
**Интернет-страница газеты:** www.holmadmin.net/vlast/vestnik.html  
**Тираж:** 10 экз.

**Номер свидетельства о регистрации, дата регистрации:** не требует регистрации на основании ст.12 Закона РФ от 27 декабря 1991 года №2124-1 "О средствах массовой информации"



1.3	Блокированная жилая застройка: - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01 га  5 га 10 га
1.7	Для огородничества: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка.	0,01 га 0,3 га
1.8	Для садоводства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка	0,04 га 0,3 га

4. В Статью 66. «Общественно-деловая зона (ОД)» внести следующие изменения:

4.1. По зоне «ОД-1 - Центральная общественно-деловая зона»:

4.1.1. Таблицу «Вспомогательные виды использования» дополнить строкой 35 следующего содержания:

Вспомогательные виды использования			
35	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных

4.1.2. В таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» строки 1,2, 1.3, 1.5, 1.6, 1.8 изложить в следующей редакции:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
1.2	Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка:	0,04 га. 0,09 га.
1.3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01 га 10 га 20 га
1.5	Для огородничества: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка.	0,01 га 0,3 га
1.6	Для садоводства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка	0,04 га 0,3 га

4.2. По зоне «ОД-2 - Зона обслуживания населения».

4.2.1. Таблицу «Вспомогательные виды использования» дополнить строкой 29 следующего содержания:

Вспомогательные виды использования			
29	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных

4.2.2. В таблице «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»:

4.2.2.1. Строку 1.2. изложить в следующей редакции:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
1.2	Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка:	0,04 га. 0,09 га.

4.2.2.2. Дополнить строками 1.4-1.7 следующего содержания:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
1.4	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01 га 10 га 20 га
1.5	Блокированная жилая застройка: - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01 га 5 га 10 га
1.6	Для огородничества: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка.	0,01 га 0,3 га
1.7	Для садоводства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка	0,04 га 0,3 га

5.В статью 67. «Зона производственных предприятий (П)» внести следующие изменения:

5.1. По зоне: «П - 1 - Деловая зона обслуживания производства и предприятий (с санитарно-защитной зоной до 50 метров)»

5.1.1. Таблицу «Условно-разрешенные виды использования» дополнить строками 20-24 следующего содержания:

20	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	2.1	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений
21	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
22	Блокированная жилая застройка	2.3	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха



23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
24	Социальное обслуживание	3.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат);

5.2.1. Таблицу «Условно-разрешенные виды использования» дополнить строками 23-26 следующего содержания:

23	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	2.1	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений
24	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
25	Блокированная жилая застройка	2.3	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки)); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха
26	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома

5.1.2. В таблице «Вспомогательные виды использования» строки 20 -25 считать соответственно строками 25-30.

5.1.3. Таблицу «Вспомогательные виды использования» дополнить строками 31 и 32 следующего содержания:

31	Ведение огородничества	13.1	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции
32	Ведение садоводства	13.2	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений

5.1.3. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить строками 1.4-1.8 следующего содержания:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
1.4	Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка;	0,04 га. 0,09 га.
1.5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.: - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 10 га 20 га
1.6	Блокированная жилая застройка: - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.: - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 5 га 10 га
1.7	Для огородничества: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка.	0,01га 0,3 га
1.8	Для садоводства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка	0,04га 0,3 га

5.2.2. В таблице «Вспомогательные виды использования» строки 23-28 считать строками 27-32 соответственно.

5.2.3. Таблицу «Вспомогательные виды использования» дополнить строками 33 и 34 следующего содержания:

34	Ведение огородничества	13.1	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции
35	Ведение садоводства	13.2	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений

5.2.4. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить строками 1.3-1.7 следующего содержания:

5.2. По зоне «П 2 - Зона предприятий V-IV классов вредности и складов (с санитарно-защитной зоной 50, 100 м.):»





№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
1.3	Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка;	0,04 га. 0,09 га.
1.4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 10 га 20 га
1.5	Блокированная жилая застройка: - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 5 га 10 га
1.6	Для огородинчества: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка.	0,01га 0,3 га
1.7	Для садоводства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка	0,04га 0,3 га

6. В первом абзаце статьи 68. «Зона сельскохозяйственного назначения (СХ). «Слова «Градостроительные регламенты на сельскохозяйственные угодья не распространяются» заменить словами «Градостроительные регламенты на сельхозугодья не устанавливаются».

7. В статью 69. «Рекреационная зона (Р.)» по зоне «Р-2 - Зона природных ландшафтов.» внести следующие изменения:

7.1. Таблицу «Условно-разрешенные виды использования» дополнить строками 10-13 следующего содержания:

10	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	2.1	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений
11	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
12	Блокированная жилая застройка	2.3	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха
13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1 1	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома

7.2. В таблице «Вспомогательные виды» строки 10-13 считать соответственно строками 14-17.

7.3. Таблицу «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» дополнить строками 1.5-1.7 следующего содержания:

№	Предельные размеры и параметры	Значения предельных размеров и параметров
1	<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков</b>	
1.5	Для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства: - минимальный размер земельного участка; - максимальный размер земельного участка;	0,04 га. 0,09 га.
1.6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 10 га 20 га
1.7	Блокированная жилая застройка: - минимальный размер земельного участка (на одну квартиру, домовладение); - максимальный размер земельного участка принимается в расчете на 1000 чел.; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки без земельных участков; - при средней этажности жилой застройки 3 этажа для застройки с земельными участками;	0,01га 5 га 10 га

### О проведении публичных слушаний

Администрация Холмского муниципального района сообщает, что 27 февраля 2018 года в 15.00 в зале заседаний администрации района по адресу: Новгородская область, Холмский район, Холмское городское поселение, г. Холм, пл. Победы, дом 2, проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения (далее – Правила).

Ознакомиться с проектом изменений в Правила можно на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в разделе «Градостроительство» и на информационном стенде на 1 этаже здания Администрации Холмского муниципального района.



### АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 декабря 2017 года № 444-рз

г. Холм

### О Проекте изменений в Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения

В соответствии с частью 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и протоколом заседания комиссии по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения Холмского муниципального района Новгородской области от 21.12.2017 № 6:

1. Признать проект изменений в Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Холмского городского поселения от 21.03.2017 № 54, (далее – Проект изменений) соответствующим требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Направить в течение 10 дней Проект изменений Главе Холмского муниципального района для принятия решения о проведении публичных слушаний по данному Проекту изменений.

3. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании – бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



Первый заместитель  
Главы администрации  
муниципального района

Т.А. Прокофьева



**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25 декабря 2017 года № 447-рз

г. Холм

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта изменений в  
Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, областным законом от 14 марта 2007 года № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области», решением Думы Холмского муниципального района от 24.09.2010 № 439 «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории района», Уставом Холмского муниципального района:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта изменений в Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Холмского городского поселения от 21.03.2017 № 54, на 27 февраля 2018 года в 15.00 в зале заседания Администрации Холмского муниципального района.

2. Назначить председателем публичных слушаний, Первого заместителя Главы администрации муниципального района Т.А. Прокофьеву, ответственным за проведение публичных слушаний – и.о. начальника отдела по вопросам жизнеобеспечения и строительства администрации района Лебедеву А.Ю.

3. Довести до сведения заинтересованных лиц, что информация о содержании проекта изменений в Правила землепользования и застройки Холмского городского поселения размещена на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в разделе «Градостроительная деятельность» и представлена для всеобщего обозрения на информационном стенде на первом этаже здания Администрации Холмского муниципального района.

4. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании – бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель  
Главы администрации  
муниципального района

Т.А. Прокофьева