


| | | |
|-----|---|--|
| | Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| 1 | Администрация муниципального образования Холмский муниципальный район Новгородской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): | |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Северо-Запад» |
| 2.2 | Сокращенное наименование | ПАО «Россети Северо-Запад» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 1196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | 196247, Россия, город Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н |
| 2.6 | Адрес электронной почты | info@domkadastr.ru |
| 2.7 | ОГРН | 1047855175785 |
| 2.8 | ИНН | 7802312751 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: | |
| 3.1 | Фамилия | Лысенко |
| | Имя | Евгений |
| | Отчество (при наличии) | Эммануилович |
| 3.2 | Адрес электронной почты | lukish@inbox.ru |
| 3.3 | Телефон | 8 (926) 159-77-76 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность от 14.01.2022 г. № 53/60-н/53-2022-2-30 выдана нотариусом И.В. Кутузовой |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых</u> | |

| | |
|---|---|
| | технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 (сорок девять) лет</u> |
| 6 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут устанавливается для обеспечения нужд местного населения, а также для обеспечения муниципальных и государственных нужд, без изъятия земельных участков.</p> <p>Публичной сервитут устанавливается с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Л-2 ПС Холм», принадлежащим ПАО «Россети Северо-Запад», что подтверждается следующими документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Справка о балансовой принадлежности основных средств от 07.02.2022 г. б/н, на 1 л. <p>Копии документов прилагаю.</p> <p>В соответствии со ст. 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. При этом публичный сервитут должен устанавливаться и осуществляться на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием (ч. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ).</p> <p>Размещение объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ Л-2 ПС Холм», в границах кадастровых кварталов: 53:19:0010443; 53:19:0061001; 53:19:0062002; 53:19:0070301; 53:19:0071201; 53:19:0072001; 53:19:0072104; 53:19:0072105; 53:19:0072106; 53:19:0072107 и земельных участков: 53:19:0000000:68; 53:19:0062002:29; 53:19:0070301:28; 53:19:0070301:41; 53:19:0072001:32; 53:19:0072104:3; 53:19:0072105:30; 53:19:0072105:32; 53:19:0072105:34; 53:19:0072106:16; 53:19:0072107:53; 53:19:0072107:54 выполнено в соответствии с Правилами устройства электроустановок (далее –ПУЭ). Срок действия публичного сервитута - 49 лет. Испрашиваемая площадь публичного сервитута 315 367 кв.м.</p> <p>Сведения о публичном сервитуте вносятся в ЕГРН, становятся общедоступными и могут использоваться при проектировании и дальнейшем использовании данной территории.</p> <p>Данный объект электросетевого хозяйства введен в эксплуатацию в 01.01.1977г.</p> |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): - |

| | | |
|----|--|---|
| | | |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | <p>на землях кадастровых кварталов 53:19:0010443; 53:19:0061001; 53:19:0062002; 53:19:0070301; 53:19:0071201; 53:19:0072001; 53:19:0072104; 53:19:0072105; 53:19:0072106; 53:19:0072107</p> <p>53:19:0000000:68;53:19:0062002:29; 53:19:0070301:28;53:19:0070301:41; 53:19:0072001:32;53:19:0072104:3; 53:19:0072105:30;53:19:0072105:32; 53:19:0072105:34;53:19:0072106:16; 53:19:0072107:53; 53:19:0072107:54</p> |
| 10 | Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): _____ - _____ | |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: | |
| | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | _____ <u>да</u> _____ (да/нет) |
| | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | _____ <u>нет</u> _____ (да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в 1 экз. в электронном виде в формате xml, в 3 экз. на 11 л. в бумажном виде; 2. Справка о балансовой принадлежности основных средств от 07.02.2022 г. б/н, в 1 экз. на 1 л. (копия); 3. Доверенность от 14.01.2022 г. № 53/60-н/53-2022-2-30 в 1 экз. на 4 л. (заверена электронно-цифровой подписью); 4. Лист записи ЕГРЮЛ № б/н от 23.08.2021 г., в 1 экз. на 4 л. | |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме | |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
| |  <u>Е.Э.Лысенко</u> (инициалы, фамилия) | "07" февраля 2022 г. |